

ATA DE REUNIÃO CÂMARA DE AVALIAÇÕES

Título da Atividade	Reunião 03/2024
ATA número	02/2024
Data	18/03/2024
Formato	Videoconferência
Início	19h00
Término	20h00
Duração	1h00

1. PARTICIPANTES:

- Alexandre Cobra
- Arthur Avelar
- Fabiano Eduardo Silva
- Henrique Millás
- Leandro Yagome
- Marcos Romano

2. PAUTA DA REUNIÃO:

- Atualização do andamento da cartilha de avaliação de imóveis rurais pelo método da renda;
- Atualização do andamento da cartilha de avaliação de ativos biológicos;
- Atualização do andamento da revisão da Norma de Avaliação de Imóveis Urbanos do Ibape-SP;
- Atualização do andamento do estudo sobre a avaliação de imóveis pelo método involutivo;
- Atualização do andamento do estudo da Norma para Desapropriação de Imóveis Urbanos e Rurais;
- Atualização do cronograma de desenvolvimento do livro sobre locação de lojas em Shopping Center;
- Apresentação do grupo do projeto Ibape Jovem;
- Apresentação dos eventos: Seminário de Avaliação em Shopping Centers no dia 26/04; Posse da diretoria do IBAPE Nacional no dia 21/03 em Curitiba; VII Seminário Nacional de Engenharia de Avaliações e Perícias no dia 22/03 em Curitiba; previsto junto a OAB; Seminário desapropriação imóvel urbano no segundo semestre; Concurso Engenharia Ação da Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB) da PMSP, apoiada pelo Ibape-SP.

Endereço

Rua Maria Paula, 122 – Conj. 106 1º andar
Bela Vista – São Paulo/SP
CEP: 01319-907

Contato

(11) 3105-4112
Segunda a Sexta das 08h às 19h
secretaria@ibape-sp.org.br

Acesse nosso site e fique por dentro das novidades: www.ibape-sp.org.br



3. ASSUNTOS TRATADOS:

3.1 Foi apresentado a atualização do andamento: da cartilha de avaliação de imóveis rurais pelo método da renda, que está em revisão ortográfica e será diagramado na gestão atual; da cartilha de avaliação de ativos biológicos, a ser desenvolvida em reuniões quinzenais até a finalização prevista para julho de 2024; da revisão da Norma de Avaliação de Imóveis Urbanos do Ibape-SP, a ser angariado mão de obra especializada para a conclusão; da Norma para Desapropriação de Imóveis Urbanos e Rurais, que possui um grupo fechado para convidados que estão desenvolvendo o texto base, depois será aberto para contribuições; do estudo sobre a avaliação de imóveis pelo método involutivo, cuja a próxima reunião será à parte no dia 26/03/2024 das 19:00 às 20:30; o cronograma de desenvolvimento do livro sobre locação de lojas em Shopping Center, com data para nova reunião prevista após o seminário sobre o tema, em 26/04/2024;

3.2 Foi apresentado o grupo do projeto Ibape Jovem, que terá reuniões antes das assembleias gerais, com a próxima reunião prevista para 09/04/2024 às 16:00.

4. DIVERSOS

4.1 Data da próxima reunião: 15/04/2024

5. PRÓXIMAS AÇÕES

Item	Atividade	Responsável	Prazo
-	-	-	-
-	-	-	-

6. FECHAMENTO DA REUNIÃO

Após a abertura da palavra aos presentes e debatidas e registradas nesta ATA as manifestações, LEANDRO YAGOME, Coordenador(a) / Relator(a), encerrei esta reunião.

Data: 19/03/2024

Endereço

Rua Maria Paula, 122 – Conj. 106 1º andar
Bela Vista – São Paulo/SP
CEP: 01319-907

Contato

(11) 3105-4112
Segunda a Sexta das 08h às 19h
secretaria@ibape-sp.org.br

Acesse nosso site e fique por dentro das novidades: www.ibape-sp.org.br

